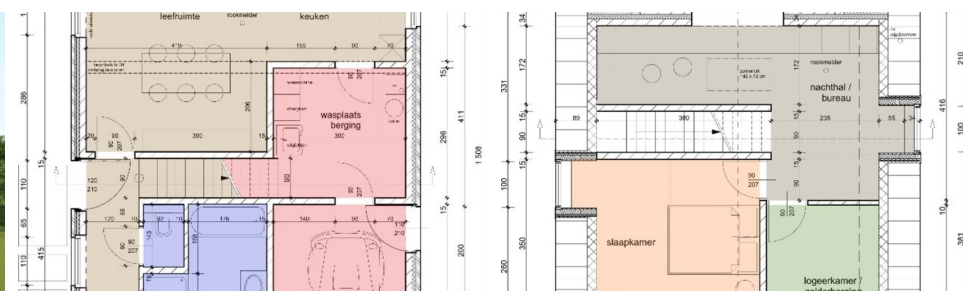


## TE KOOP - VILLA

€ 600.000

Edward Steyaertstraat 1 BA, 8340 Damme

Ref. a00Ts00000kwWA1IAM



Aantal slaapkamers: 3

Aantal badkamers: 1

Bew. opp.: 180m<sup>2</sup>

Grond opp.: 561m<sup>2</sup>

Type verwarming: gas

# OMSCHRIJVING

Mooi perceel bouwgrond te koop van 561 m<sup>2</sup> te Moerkerke. Droom je van een eigen woning op een toplocatie? Deze bouwgrond van 561 m<sup>2</sup>, gelegen in Moerkerke, biedt een unieke kans om jouw droomhuis te realiseren! Troeven: Centrale ligging Mogelijkheid tot bouwen van een open bebouwing (contacteer ons voor de stedenbouwkundige voorschriften) Goede bereikbaarheid indeling van het plan kunt u compleet naar eigen smaak aanpassen De weergaves zijn een voorbeeldwoning. Er is geen verplichting aan een bouwfirma. De grond is ook aankoopbaar voor de prijs van €225.000. Of je nu op zoek bent naar een gezinswoning of een investering in een aantrekkelijke regio, deze bouwgrond biedt tal van mogelijkheden Interesse? Neem vandaag nog contact op voor meer info of een bezoek ter plaatse! Vraagprijs is exclusief, BTW, registratierechten, notariskosten, ....

---

## FINANCIEEL

Prijs: € 600.000,00

## GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 180,00 m<sup>2</sup>

Aantal gevels: 4

Bouwjaar: 2025

Staat: Nieuw

Oriëntatie achtergevel: Zuid

## ENERGIE

Elektriciteitskeuring: Nee

Type verwarming: Gas

## TERREIN

Grondoppervlakte: 561,00 m<sup>2</sup>

## INDELING

Keuken: Ja

## STEDENBOUW

Bouwvergunning: Niet meegedeeld

Bestemming: Woongebied

Dagvaarding: Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd

Voorkooprecht: Nee

Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld

Stedenbouwkundige info: Nee

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

## PARKING

Garage: Ja